



РЕШЕНИЕ №ВТ-28-ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (*Наредбата за ЕО*), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*), представена от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО* и получено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Велико Търново (РЗИ – Велико Търново)

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Проект за частично изменение (ЧИ) на ПУП – план за регулация и застрояване за обединяване на УПИ V – „за складови дейности“ и УПИ VI – „за складови дейности“ в един общ (предходен) УПИ III – с отбреждане за „производствени и складови дейности и за инженерно техническа инфраструктура“ и преотбреждане на УПИ IV – „за производствени и складови дейности“ в УПИ за „производствени и складови дейности и за инженерно техническа инфраструктура“, с местоположение – УПИ V, УПИ VI и УПИ IV от кв. 1 по плана на с. Ресен, общ. Велико Търново, при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложители:

„ГРИЙН ЕНЕРЖИ ФИРМ“ ЕООД, ЕИК 203558425

Седалище: гр. София, район Искър, жк „Дружба 2“, бл. 281, вх. б, ет. 1

„РОУД ИМПОРТ ЕКСПОРТ“ ЕООД, ЕИК 030041729

Седалище: гр. Велико Търново, ул. „Княз Александър Батенберг“ №2, вх. А

Характеристика на Проект за ПУП - План за регулация и план за застрояване (Проекта):

В териториалния обхват на плана попадат УПИ V, УПИ VI и УПИ IV от кв. 1 по плана на с. Ресен, общ. Велико Търново. Съгласно кадастралните карти и регистри, посочените имоти имат следните идентификатори:

- 62517.502.101, който е с НТП „за друг вид производствен, складов обект“ и площ 12045 кв.м;

- 62517.502.128, който е с НТП „незастроен имот за жилищни нужди“ и площ 10001 кв.м;

- 62517.502.111, който е с НТП „ниско застрояване“ и площ 13318 кв.м.

От представената информация става ясно, че територията е застроена.

Цел на устройственото планиране е създаване на устройствена основа за изграждане на фотоволтаична централа, като към този момент общата мощност на инсталацията е изчислена на 2500 kWp. За целта е необходимо преотбреждане на имот 62517.502.101 (УПИ IV) за „производствени, складови дейности и инженерна инфраструктура“ и обединяване на имоти 62517.502.111 и 62517.502.128. Фотоволтаичните модули ще се разположат както на терена, така и върху покрива на съществуващите сгради.

Съгласно Общия устройствен план на Община Велико Търново, посочените имоти попадат в устройствена зона, „Смесена обслужваща и производствено-складова зона“ „Соп2“, подходяща за реализиране на инвестиционната инициатива.

Строителните етапи ще протекат в следните фази:

- Оразмеряване и маркиране на позициите за набиване на носещите пилони. Теренът ще се раздели на три полета, като между тях ще се обособи поле от 4 м за обслужващ коридор.

- Монтиране на крепежните елементи и конструкция;
- Инсталиране и свързване на фотоволтаичните модули в групи – стрингове;
- Полагане на соларен кабел, свързващ стринговете с инверторите;
- Стрингови измервания, включващи волтаж на отворена верига;
- Монтиране на инверторите и свързване на стринговете;
- Свързване на инверторите с трансформатора и електропреносната мрежа;
- Настройки и мониторинг.

Достъпът до имотите ще се осъществи посредством съществуващата улична мрежа.

Типовите отпадъци, образувани от строителните дейности, съгласно Наредба за класификация на отпадъците, със съответните им кодове и наименования ще са, както следва:

- 17 04 11 - кабели, различни от упоменатите в 17 04 10;
- 02 01 10 - метални отпадъци;
- 15 01 01 - хартиени и картонени опаковки;
- 15 01 02 - пластмасови опаковки.

Присъединяването ще се извърши, съгласно разпоредбите на част Трета, Глава Четвърта от Наредба №6 от 24.02.2014 г. *за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната мрежа и разпределителните електрически мрежи*. За присъединяване на централата към електропреносната система ще се извърши следното:

- Изграждане на два бетонни комплектни трансформаторни поста (БКТП), в границите на имота;
- Полагане на подземни кабели, включително за присъединяване към НЕМ.

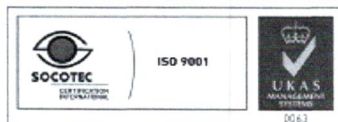
Подробните устройствени планове по смисъла на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ), както и техните изменения, попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и в позицията на т. 9.1 от Приложение №2 към чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО.

Предвидените дейности с проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ очертават рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, което попада в обхвата на Приложение №2 на същия закон. В тази връзка е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО). Предвид това, проектът на програмата попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, която се извършва чрез процедурата по преценяване необходимостта от ЕО.

Преценката на компетентния орган по съвместената процедура е да не се извършва екологична оценка, поради следните

МОТИВИ:

1. Планът се изготвя на основание нормативните изисквания, регламентирани в *Закона за устройство на територията* и подзаконовите нормативни актове към него, съобразен е със *Закона за енергетиката и съответните наредби към този закон, Закона*



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



за енергията от възобновяемите източници (ЗЕВИ), Закона за фотоволтаични централи, Закона за енергийната ефективност и Закона за опазване на земеделските земи.

2. Територията е антропогенизирана и не може да се определи като уязвима. В района на посочените имоти няма данни за наличие на културно-историческо наследство и не са предмет на интензивно земеползване, предвид, че територията не е годна за целите на селското стопанство.

3. Прилагането на плана, както и фактичската експлоатация на инсталацията няма да имат значително и определящо въздействие върху района. Предполагаемите въздействия са свързани с естетическия облик на района, светлинното отражение от повърхността на модулите, нагряването на модулите и кабелите, както и шумови емисии от използваната строителна техника по време на изграждането на обекта и елементите към него.

4. Не са разглеждани алтернативи по отношение местоположението на ФЕЦ, защото дружествата са собственик на посочените имоти, които са оценени като подходящи, тъй като са отдалечени от населено място, притежават подходящ наклон, възможност за присъединяване към електропреносната мрежа, територията е с подходящо предназначение, не противоречи на предвижданията на планове от по-високо ниво (ОУПО) и се намират на подходящо разстояние до чувствителни градски обекти, в това число няма ценни биологични видове.

5. Застроителното петно ще се съобрази със специфичните изисквания на приложимото законодателство. Методите на строителство ще се съобразят с характерните подходи и материали, при изграждане на подобни фотоволтаични системи. Не се очаква засягане на територия, която да е чувствителна. Трасето на кабелната линия ще преминава по съществуващи пътища.

6. В хода на настоящата процедура е постъпило становище с изх. №10-62-1/04.11.2021 г. на директора на РЗИ – Велико Търново, според което направените изводи в представената информация са достатъчно аргументирани и мотивират заключението, че рискът за човешкото здраве е правилно оценен. **Необходимо е следващите фази на реализация да бъдат съгласувани с РЗИ-Велико Търново.**

7. Имотите, предмет на проекта за ЧИ на ПУП – ПРЗ, **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000609 „Река Росица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-331/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. в ДВ бр. 54/2021г.), която се намира на отстояние 2,33 км.

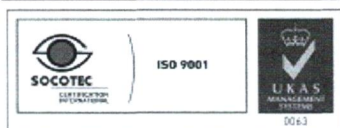
8. На основание чл. 37, ал. 3 и представената писмена документация от **възложителя**, преценката е, че при одобряването на ЧИ на ПУП – ПРЗ и реализиране на заложените дейности, **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, поради следните мотиви:**

8.1. Имотите предмет на проекта за ЧИ на ПУП – ПРЗ са урбанизирани, разположени извън границите на защитените зони, поради което не се очаква площна загуба, увреждане или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, включително и в най-близко разположената ЗЗ BG0000609 „Река Росица“.

8.2. Не се очаква безпокойство, прогонване, смъртност или прекъсване на биокоридори на видове, предмет на опазване в защитената зона.

8.3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху защитената зона.

8.4. Няма вероятност от възникване на кумулативни отрицателни въздействия в съчетание с други инвестиционни предложения или планове, програми и проекти.



9. В землището на с. Ресен е изградена друга фотоволтаична централа, която се намира на отстояние най-малко 2 км по права линия. Счита се, че няма вероятност от възникване на кумулативни въздействия в съчетание с други инвестиционни предложения или планове, програми и проекти, които да окажат значителен ефект върху компонентите на околната среда.

10. Предвид местоположението на имотите не се очаква възникване на трансграничен ефект от действието на плана, включително и работата на ФЕЦ.

11. В изпълнение на изискванията на чл. 13, ал. 5 от *Наредбата за ЕО* постъпилото искане по образец, съгласно приложение №4 на същата наредба, е оповестено на интернет страницата на РИОСВ – Велико Търново. Към настоящия момент няма постъпили становища/възражения/мнения от засегнатата общественост.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При всяка промяна, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 11.11.2021 г.
гр. Велико Търново

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЦОНКА ХРИСТОВА

